

NOTÁŘ
Číslo jednací: 739. KAREL KOVALČÍK Strana první.
V KONICI.

Ohlášeno k vyměření poplatků

dne 27. 10. 1942

r.p. 1021



NOTÁŘSKÝ SPIS.



sepsaný - mnou notářem Karlem Kovalčíkem
s úředním sídlem v Konici, dne 1. dubna 1942.

Přede mnou notáře, do mé notářské kanceláře v Konici,
Vrchlického třída číslo 352, dostavili se dnes mně osobně
známí a dle udání svéprávní účastníci :

- 1/ slečna Františka Kutá, soukromnice v Pěncíně číslo
137, jako odstupitelka se strany jedné,
 - 2/ 3/ její sestra a švagr manželé Rudolf a Filomena Ko-
vářičkovi, domkáři v Pěncíně číslo 137,
- jako nastupitelé se strany druhé,

a uzavřeli dnes přede mnou tuto

sm l o u v u o d s t u p n í :

Za první: Františka Kutá odstupuje a odevzdává a touto
smlouvou již odstoupila a odevzdala svůj pozemek parcelní
číslo 468/1 role, vložka číslo 1091 pozemkové knihy kat.

Strana druhá.

území Pěňčín, připsany jí dle kupní smlouvy z 19. ledna - 1936 a prohlášení z 30. ledna 1936, - manželům Rudolfu a Filomeně Kovaříkovým, do jejich vlastnictví, držby a užitku, se všemi právy, užitky i veřejnými břemeny, v mezích a hranicích stávajících tak, jak ona je sama držela a užívala aneb k tomu právo měla, v ceně odstupní ujednané a přijaté per 5.000.-K, slovy: pět tisíc korun, - a manželé Rudolf a Filomena Kovaříkovi od ní tento pozemek do svého vlastnictví, držby a užitku v této ceně odstupní přijímají a nastupují a touto smlouvou již přijali a nastupili.

Za druhé: Zapravení odstupní ceny vykazuje se takto: —

Za celou odstupní cenu per 5.000.-K, slovy: pět tisíc korun, vymínuje si pro sebe odstupitelka a zavazují se nastupitelé poskytovat jí následující doživotnou a bezplatnou vyměnu : —

Právo spolubydlení s nastupitely v jejich domku číslo 137 v Pěňčíně, stravu při společném stole, šatstvo, prádlo a omyjí zaopatřiti, čistiti, práti a žehliti, v nemoci odstupitelku ošetřovati, lékaře, léky a kněze jí zaopatřiti a zaplatiti a po smrti jí přiměřený pohřeb vystrojit. Odstoupený pozemek má právo odstupitelka spolužívat s nastupitely.

Za třetí: Odevzdání a převzetí odstoupeného pozemku do vlastnictví a držby nastupitelů stane se dnem schválení této smlouvy okresním úřadem ve smyslu vládního nařízení

číslo 218/38 a 443/41. _____

Do spoluužívání vstoupí nastupitelé dnem tymž. _____

Daně a dávky veřejné, na tento pozemek připadající, platiti budou nastupitelé ode dne 1. ledna 1943. _____

Nebezpečí zhoršení a zkázy přejde na nastupitele - ode dne schválení okresním úřadem. _____

Za čtvrté: Kromě v této smlouvě výslovně převzatých závazků nepřebírají na sebe nastupitelé žádné jiné dluhy, břemena ani závady. _____

Za páté: Útraty této smlouvy, jejího schválení, zaknihování a spoplatnění zaplatí si nastupitelé sami ze svého. _____

Dávku z přírůstku hodnoty, pokud by z této smlouvy byla vyměřena, zaplatí nastupitelé sami ze svého. _____

Za šesté: Smlouvající potvrzují, že byli notářem upozorněni na ustanovení zákona o zaplacení převodních poplatků - do čtyřiceti dnů od pravoplatnosti této smlouvy. _____

Za sedmé: Smlouvající vzdávají se práva odporovati platnosti této smlouvy pro zkrácení přes polovici ceny obecné neb z jakýchkoliv jiných příčin. _____

Rovněž námitek ze správy nelze uplatňovati. _____

Za osmé: Smlouvající povolují na základě této smlouvy na pozemku ve vložce číslo 1091 pozemkové knihy kat. území - Pěňčín tyto zápisy: _____

a/ vklad práva vlastnického pro nastupitele manžele Rudolfa a Filomenu K o v a ř í k o v y rovnodílně, _____

b/ vklad doživotné a bezplatné výměny a spoluužívání pro

Strana čtvrtá.

odstupitelku Františku K u t o u dle odstavce "Za druhé" této smlouvy. _____

Za deváté: Platnost této smlouvy závisí na jejím schválení okresním úřadem ve smyslu vládního nařízení číslo 218/38 a 443/41. _____

Za desáté: Smlouvající povolují z tohoto notářského spisu vydati libovolný počet snímků, prozatím vydá se snímek jeden pro nastupitele. _____

Za jedenácté: Ohledně svého rodového původu prohlašují smlouvající, že ani oni, ani jejich rodiče ani prarodiče nejsou a nebyli židi ve smyslu § 6. výnosu říšského protektora v Čechách a na Moravě z 21. června 1939 - a prohlašují dále ve smyslu § 7. druhého prováděcího výnosu z 8. prosince 1939, že na tomto právním jednání, tvořícím podklad knihovního zápisu, nejsou súčasťně ani židé, ani židovské rodinky, ani sdružení židovských osob. _____

Běrou na vědomí, že toto právní jednání by bylo neplatné a neúčinné, kdyby toto jejich prohlášení bylo nepravdivé a že by v tom případě podléhali trestním i soukromoprávním následkům. _____

S tím jsem tento notářský spis sepsal, účastníkům přečetl a vysvětlil a na následky je upozornil, oni ho schválili v celém obsahu jako s jejich vůlí se srovnávající a na důkaz toho dnes přede mnou notářem vlastnoručně podepsali. _____

V Konici, dne prvního dubna roku jeden tisíc devět set -

Karel ...



dva / 1. IV. 1942 /.

Poplatky: _____
 za práci ... 45 K -- h
 za psaní ... 12 K 50 h
 kolky 10 K -- h
 spolu 67 K 50 h.

*Kutá Františka,
 Kovařík Adolf,
 Kovaříková Filomena*



*Karel Kovalčík
 notář*

Z tohoto notářského spisu vydal jsem první ověřený snímek manželům *Kudolfu a Filomeně Kovaříkovým*, domkářům v Pěničíně číslo 137.

V Koniči, dne prvního dubna roku jeden tisíc devět set čtyřicet dva / 1. IV. 1942 /.



*Karel Kovalčík
 notář*

ARCHIV JAR